

3B. RÈGLEMENT GRAPHIQUE N°1

SAINT-MACLOU-DE-FOLLEVILLE

Echelle : 1/7000




pièce n° **1** **2** **3** **4** **5**

VERSION POUR APPROBATION -
MARS 2026


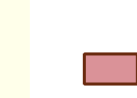





COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
TERROIR DE CAUX




1. HABILLAGE

-  Limite communale
-  Limite parcellaire (PCI Vecteur Millésime 2025)
-  Bâti


2. ZONAGE

-  Ub1 : zone urbaine appliquée sur les centres-bourgs des communes "pôles d'appui" et "villages" et sur les zones à dominante résidentielle des communes "pôles d'équilibres"
-  Ub2 : hameaux secondaires des communes "pôles d'appui" et "villages"
-  Uz2 : zone urbaine à vocation d'activités économiques et commerciales autorisant l'industrie et les constructions d'une hauteur maximum de 12m
-  A : zone agricole
-  N : zone naturelle

3. PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES

-  Emplacement réservé
-  Périmètre comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
-  Bâtiment pouvant changer de destination (L.151-11, 2° CU)

4. AUTRES INFORMATIONS

-  Périmètre des abords des routes classées à grande circulation (L.111-6 et suivants du CU)

