

MONSIEUR LE PRESIDENT
COMMUNAUTE DE COMMUNES
TERROIR DE CAUX
11 ROUTE DE DIEPPE
76730 BACQUEVILLE EN CAUX

Siège Social
Chemin de la Bretèque - CS 30059
76237 Bois-Guillaume cedex
Tél. : 02 35 59 47 47
Fax : 02 35 12 21 08
Email : accueil76
@normandie.chambagri.fr

N/Réf : ED/NM
Pôle Territoires et Environnement
Dossier suivi par Mme Elise DEBAYEUX
Ligne directe : 02.35.59.47.30
amenagement.urbanisme@normandie.chambagri.fr

Bois-Guillaume, le 30 janvier 2024

Objet : Avis sur le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de BACQUEVILLE EN CAUX

Dossier suivi par Madame Céline GAILLON

Monsieur le Président,

Par courrier reçu en date du 02 janvier 2024, et eu égard aux articles L132-7 et L153-16 du Code de l'Urbanisme et L112-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime, vous nous soumettez le projet cité en objet et sollicitez l'avis de la Chambre d'agriculture.

Les modifications prévues au PLU de BACQUEVILLE EN CAUX sont relatives aux points suivants :

- Ajustement d'une OAP pour une préservation de zone humide dans le cadre de la réalisation d'une maison de santé ;
- Modification du règlement et de la charte graphique de la zone UC ;
- Modification du règlement sur les hauteurs de clôtures.

Ces modifications n'engendrent d'impact ni sur la zone A ni sur le développement de l'activité agricole locale et n'appellent pas de remarques de notre part. A ce titre, nous donnons un **avis favorable** au projet de modification du PLU.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos sentiments les plus distingués.



Sébastien LEVASSEUR
Vice-Président de la Chambre d'agriculture
Président de la Commission Territoires