



**Dieppe
Pays
Normand**

LA CONFLUENCE DES ÉNERGIES

Dieppe, le 25 JAN. 2024

**Monsieur le Président
TERROIR DE CAUX
11 route de Dieppe
76730 BACQUEVILLE EN CAUX**

**REÇU LE
31 JAN. 2024**

*Affaire suivie par : Anne Sophie PECQUET
Tel : 02.32.90.20.65
Mail : anne-sophie.pecquet@dieppe-pays-normand.fr*

**Objet : Avis sur le projet de modification simplifiée
du PLU de Bacqueville en Caux**

Monsieur le Président,

Par courrier reçu le 2 janvier 2024, vous nous avez transmis, pour avis, le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Bacqueville en Caux.

Cette modification consiste à :

- adapter l'OAP de la zone AU de la « Croix Mangea-là » pour prendre en compte la zone humide et sécuriser l'implantation de la maison de santé pluridisciplinaire,
- affirmer la protection des rez-de-chaussée commerciaux dans le centre-bourg,
- limiter les hauteurs de clôtures et de haies.

Ces adaptations, étant compatibles avec les documents du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) du Pays Dieppois-Terroir de Caux, n'appellent pas de remarques particulières de la part du PETR.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

**Le vice-Président
En charge de l'aménagement**

François LEFEBVRE



PETR PAYS DIEPPOIS - TERROIR DE CAUX

Dieppe Pays Normand
2, Boulevard Georges Clémenceau
76200 Dieppe

Tel : 02.32.90.20.72
contact@dieppe-pays-normand.fr
www.dieppe-pays-normand.fr

